

Brf Bojen 9
Industrigatan 14
112 46 Stockholm

Sollentuna 2023-04-11

Åtgärdsförslag

Fastigheten på Industrigatan 14 i Stockholm kommun är ett flerbostadshus med souterräng. Grundmurar av betonghålstén, fasad av puts.

Vår bedömning är att radon från marken utgör 100% och radon från byggnadsmaterialet utgör 0%.

En momentanmätning utfördes på plats i fastigheten, med mätinstrument RAD7. Under besiktningen var ett pågående arbete med relining vilket gjorde att förutsättningarna inte var som vanligt utanför lägenheten.

För att sänka radonhalterna i huset föreslår vi:

- att radonsug installeras för att skapa undertryck under betongplattan vilket i sin tur hindrar radongas från marken att tränga in i huset.
- att ny radonmätning utförs.

Radonsug

Håltagning för sugpunkter görs från baksidan in genom grundmur. Markrör förläggs in i grundläggningen under vardagsrum och sammankopplas i mark. Sugrören ansluts till radonsug (SystemAir Sileo) som monteras i ljuddämpande och väderbeständigt apparatskåp på fasad i hörna. En fast el-anslutning görs, anläggningen förses också med en varvtalsregulator och en ljuddämpare.

Mätning

För att kontrollera installationens effekt genomförs en ny radonmätning med 2 spårfilmsdosor, på samma mätplatser som tidigare. Mätpaket skickas med post och analyseras av oberoende Swedac ackrediterat mätlaboratorium. Mätningen ska pågå i minst 2 månader under perioden okt-apr. Mätpaket ingår i offererat pris.

Radonsug 38 100 kr exkl. moms

Leveranstid:	Arbetet kan genomföras inom 6 veckor från beställning.
Betalningsvillkor:	20 dagar netto efter utfört arbete.
Giltighetstid:	Offerten är giltig för beställning t.o.m. 2023-05-25
Försäkringar:	Vi är ansvarsförsäkrade i Trygg-Hansa
Skatter:	Vi har F-skattsedel.
Personuppgifter:	För att fullfölja och tillhandahålla den service som du kan förvänta dig av oss (i samband med besök eller montering) sparar vi dina kontaktuppgifter i vårt administrativa system. Läs mer om detta på https://radea.se/personuppgifter/

Arbetsmiljöplan: Vi har utbildning i BAS-P och BAS-U. Arbetsmiljöplan sätts upp vid arbetsplatsen.

Vi ser fram mot ert ställningstagande.

Med vänlig hälsning,
Radea AB

Lars Sjöberg

Radea´s personal är certifierad för behörighet K enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:16) om funktionskontroll av ventilationssystem och/eller har dokumenterad kompetens avseende radonsanering.

Instrument – kalibreras regelbundet

GF Instrument, Scintillometer

Alphaguard, Radon monitor

Rad 7, Radon detector

Atmos 12 DPX, Radongasmätare